

Nr sprawy

.....

/nazwisko i imię wnioskodawcy/

.....

/adres zamieszkania: ulica, nr domu/mieszkania/

.....

/adres korespondencyjny/

.....

/(telefon kontaktowy - opcjonalnie w celu ułatwienia kontaktu)

Wojkowice, dnia2022r.

URZĄD MIASTA WOJKOWICE
ul. Jana III Sobieskiego 290 A
42-580 Wojkowice

WNIOSEK
o oddanie w najem lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym
na koszt własny najemcy

Lokal mieszkalny:

(adres lokalu z opublikowanej listy lokali wytypowanych do remontu)

Proszę o oddanie w najem lokal mieszkalny z zasobów komunalnych w trybie bezprzetargowym, dla niżej wymienionych osób:

Lp.	Nazwisko i imię	Rok urodzenia	Stopień pokrewieństwa do wnioskodawcy	Dochód	
				Średni miesięczny dochód brutto z ostatnich trzech miesięcy**	Potwierdzony przez zakład pracy (pieczęć firmowa i imienna) lub w formie zaświadczeń w załączeniu do wniosku
			wnioskodawca		

Suma miesięcznych dochodów wyżej wymienionych osób wynosi:

	zł
--	----

*-właściwe podkreślić

** - niepotrzebne skreślić

Uzasadnienie do wniosku:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Jednocześnie informuję, że:

1. Posiadam / nie posiadam samodzielnego mieszkania.*
2. Właścicielem domu, w którym zamieszkuję jest:
3. Najemcą mieszkania jest Pan/Pani:
4. Zajmowane mieszkanie składa się z: pokoi o łącznej pow.:

M2

w tym powierzchnia każdego pokoju wynosi: I p = m2, II p = m2,
III p =m2, IV p = m2, przedpokój = m2 oraz kuchni o pow.m2.

Zajmowane mieszkanie usytuowane jest na kondygnacji, wyposażone jest w następujące urządzenia techniczne: wodociąg, kanalizacja, WC, łazienka, gaz, CO, piecze.*

Zaległości z tytułu czynszu najmu i innych opłat związanych z użytkowaniem lokalu na dzień nie występują/ występują** w wysokości
za okres od do

DANE Z PUNKTU 1-4 POTWIERDZA ADMINISTRATOR

.....
(data, pieczęć, podpis administratora)

5. Łącznie w lokalu zamieszkuje

osób

6. Jestem mieszkańcem Wojkowic i stale w tym mieście zamieszkuję odroku
W obecnym lokalu zamieszkuję od

.....
(podpis)

7. Stan cywilny:
Pozostaję w związku małżeńskim z/ imię i nazwisko oraz miejsce zamieszkania
współmałżonka

*-właściwe podkreślić
**- niepotrzebne skreślić

8. Oświadczenie:

Upředzona/y o odpowiedzialności karnej z art. 233 Kodeksu Karnego oświadczam, że nie posiadam i nie posiadałam/em własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego, budynku mieszkalnego ani nie posiadam i nie posiadałam/am lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego.

Oświadczam, że nie posiadam zaległości publicznoprawnych oraz cywilnoprawnych wobec Gminy Wojkowice.

9. Oświadczam, że zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO, zostały mi podane wszystkie informacje, o których jest mowa w art. 13 ust. 1-2 RODO.

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis współmałżonka)

Wyjaśnienie:

O lokal przeznaczony do remontu oddany w najem w trybie bezprzetargowym na koszt własny najemcy mogą ubiegać się osoby, które spełniają poniższe warunki:

- nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych,
- zamieszkują w lokalach, których na członka gospodarstwa domowego przypada mniej niż 10 m² powierzchni mieszkalnej,
- złożą oświadczenie o posiadaniu środków niezbędnych do wykonania remontu lokalu mieszkalnego na własny koszt (bez zrekompensowania go poprzez zwolnienie z czynszu lub obniżkę czynszu).

Lokale oddawane w najem w trybie bezprzetargowym przeznaczone do remontu na koszt własny przyszłego najemcy wynajmuje się osobom nie mającym zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych, których dochód na 1 członka rodziny w okresie 3 miesięcy poprzedzający datę rozpatrywania wniosku o najem lokalu nie przekracza:

- w gospodarstwie jednoosobowym – 300% najniższej emerytury,
- w gospodarstwie wieloosobowym – 250% najniższej emerytury w przeliczeniu na 1 osobę.

Dochód to wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określone w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu.

Do dochodu nie wlicza się dodatków dla sierot zupełnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej oraz jednorazowych świadczeń w naturze z pomocy społecznej.

Świadczenie emerytalne, rentowe, alimentacyjne lub inne źródło dochodu wnioskodawca dokumentuje kserokopią decyzji ZUS, MOPS lub stosownym zaświadczeniem.

O prawo najmu lokalu do remontu na koszt własny mogą ubiegać się również osoby posiadające tytuł prawny do zajmowanego lokalu w zasobie mieszkaniowym Gminy Wojkowice, a dobrowolnie chcące zmienić zajmowany lokal na inny lokal zakwalifikowany do remontu.

Wniosek o oddanie w najem lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym przeznaczonego do remontu na koszt własny najemcy składa się w siedzibie wynajmującego. O pierwszeństwie w zawarciu umowy o najem lokalu w trybie bezprzetargowym przeznaczonego do remontu na koszt własny przyszłego najemcy decyduje kolejność złożenia wniosku przez osoby zainteresowane.

*-właściwe podkreślić

** - niepotrzebne skreślić

Wojkowice, dnia2022r.

OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY O POSIADANIU NIEZBĘDNYCH
ŚRODKÓW FINANSOWYCH

W związku z ubieganiem się o oddanie w najem lokal mieszkalny z zasobu gminy Wojkowice w trybie bezprzetargowym oświadczam, że dysponuję niezbędnymi środkami finansowymi do wykonania remontu lokalu mieszkalnego na własny koszt.

*-właściwe podkreślić
**- niepotrzebne skreślić